

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚ GIÁO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 163...../TB-THADS

Phú Giáo, ngày 14 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 204/2022/QĐST-DS, ngày 17 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;
Căn cứ Quyết định số 205/2022/QĐST-DS, ngày 17 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;
Căn cứ Quyết định số 206/2022/QĐST-DS, ngày 17 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;
Căn cứ Quyết định số 21/2023/QĐST-DS, ngày 05 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;
Căn cứ Quyết định số 22/2023/QĐST-DS, ngày 05 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 124/QĐ-CCTHADS, ngày 30 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 125/QĐ-CCTHADS, ngày 30 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 127/QĐ-CCTHADS, ngày 30 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 711/QĐ-CCTHADS, ngày 11 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 712/QĐ-CCTHADS, ngày 11 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 24/QĐ-CCTHADS, ngày 06 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;

Do bà Nguyễn Thị Liệu, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo; địa chỉ: số 08, đường Bà Huyện Thanh Quan, khu phố 2, thị trấn Phước Vĩnh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương.
cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 182, tờ bản đồ số 19 diện tích 1.441m² thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành DG 662951, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS 09143 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh

Bình Dương cấp ngày 09/9/2022 cho ông Vũ Văn Phú. Tài sản tọa lạc tại ấp Phú Bằng, xã An Linh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương.

Phần đất có tứ cận:

Hướng Đông giáp đường ấp Phú Bằng số 02 sỏi đỏ;

Hướng Tây giáp đất bà Lê Thị Hoà;

Hướng Nam giáp đất ông Võ trường Thuận.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương đủ điều kiện thẩm định biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ Thẩm định giá tài sản, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, mô hình, quy trình thực hiện dịch vụ, nhân sự, biểu tính phí dịch vụ...). Tổ chức nộp hồ sơ cung cấp bản chính hoặc bản sao các giấy tờ tài liệu nêu trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đã nhận kể cả hồ sơ của các tổ chức Thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: 02 (hai) ngày làm việc, kể từ ngày 17/3/2025.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp hoặc qua bưu điện.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương; số 08, đường Bà Huyện Thanh Quan, khu phố 2, thị trấn Phước Vĩnh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS Bình Dương.
- Đường sự;
- VKSND Phú Giáo;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Liệu